

VENTE EN BLOC ET SUR PIED

Référence : EdC-SC-2026



Propriétaire : Monsieur Étienne de CHAMBURE
 Département : Nord (59)
 Commune : DOMPIERRE SUR HELPE
 Lieu-dit : Hugémont
 Essence principale : Peuplier
 Surface : 4,1 hectares environ
 Parc. cadastrale : A 395, 396 et 397
 Nature de la coupe : Rase
 PEFC : En cours d'adhésion
 Marquage : Tiges pointées à la peinture orange
 Réserves : /
 Limites : Ruisseau, feuillus et terres agricoles
 Expert forestier : Simon CANTEL
 Tél. mobile : 07 76 02 52 28
 E-mail : simon@sas-cantel.fr



Diamètre	15	20	25	30	35	40	45	50	55	Nombre	Volume
Peuplier	1	4	6	12	33	111	288	118	16	589	868 m ³

Volume présumé sur écorce : 868 m³ - VUM de 1,47 m³.

Conditions générales :

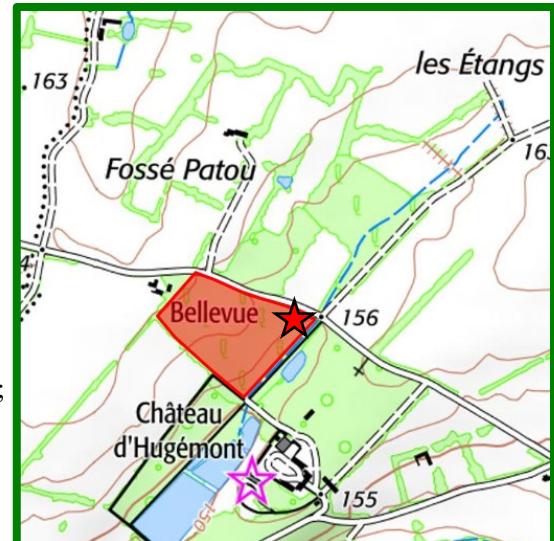
- Cahier des clauses générales EEF – FNB

Conditions particulières :

- Abattage des bordures vers l'intérieur de la coupe ;
- Cimes et taillis résiduels sont inclus dans la vente, à exploiter jusqu'à 7cm fin bout ;
- Rémanents démantelés au sol ;
- Maintenir les chemins accessibles ;
- Débardage impérativement sur sol sec ou ressuyé, le vendeur se réserve le droit de suspendre le débardage par mauvais temps ;
- Prévenir l'Expert du début des travaux au moins 1 semaine à l'avance ;
- Remise en état selon l'état des lieux initial.

Place de dépôt :

- Sur la propriété le long de la voirie publique ;
 PRSC* ★ Point GPS "50.147177, 3.844304"
- * Point de rencontre Sécurité Conseillé
- Lien Google Maps <https://maps.app.goo.gl/QCjFd1vLWp2RccKs5>



Délai d'exploitation : 31 juillet 2027

Délai d'enlèvement : 30 septembre 2027

Paiement : 1/4 comptant et 1/4 à 3, 6 et 9 mois par virements cautionnés selon format EFF

Caution à titre de garantie de bonne fin : Suivant CGV EFF - FNB 4 000 € ou caution permanente EFF

CVO : Déduite et réglée par l'acheteur

T.V.A. : /

L'acquéreur¹

La caution¹

¹ Faire précéder de la mention "lu et approuvé"