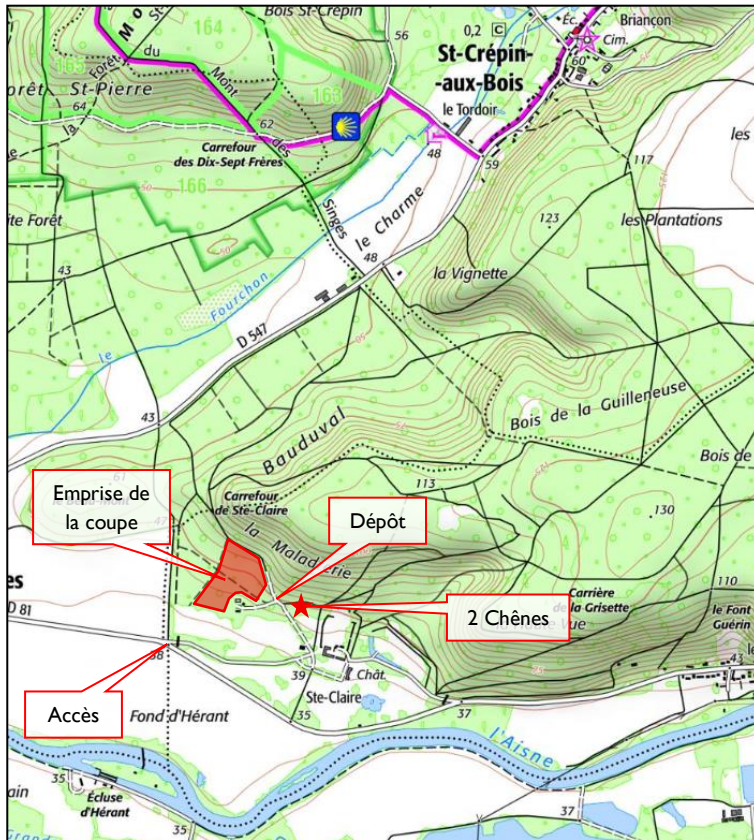


## Vente Sur Pied et en Bloc



**Propriétaire** GF Sainte-Claire  
**Certification** Non  
**Département** Oise (60)  
**Localisation** Compiègne Est  
**Commune** Rethondes  
**Lieu-dit** Domaine Sainte-Claire  
**Coordonnées GPS (Degrés Décimaux)** Longitude : 2,958927°  
 Latitude : 49,414268°  
**Point de Rencontre** Mairie de Rethondes  
**Sécurité conseillé**

**Essence principale** Châtaignier  
**Volume présumé** 107 m<sup>3</sup>  
**Nombre d'arbres** 44  
**Volume moyen** 2.4 m<sup>3</sup>

**Nature coupe** Coupe d'amélioration  
**Parcelles PSG** 1p  
**Surface** 3.5 hectares environ  
**Limites** Clôture  
**Marquage** Ronds de peinture au corps  
**Réserves** Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

**Visite** Se reporter au plan ci-contre  
**Estimation par** Sas CEGEB  
**Suivi de coupe** Boris Leduc (06 86 23 09 38)  
**Expert Forestier** Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)  
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne  
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60  
 Mel : secretariat@cegeb.com

## Clauses générales EFF/FNB

## Conditions particulières du 22 décembre 2025

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m <sup>3</sup>	VU m <sup>3</sup>
	Châtaignier		1	2	2	1	6	3	2	3	4	3	1	2	30	69	2.3
	Chêne			1					1		1		1	1	5	16	3.2
	Divers					4				1		1	1	2	9	22	2.4
Observations :															44	107	2.4

## Clauses particulières

**Préambule :** Propriété close, prévenir le propriétaire au 06 09 94 61 09 avant visites et interventions.

**Exploitation :** tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant.  
 Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

**Débardage :** par terrain sec ou portant.

**Stockage :** voir dépôt ci-dessus

**Délai d'exploitation :** 15 octobre 2026

**Délai d'enlèvement :** 3 mois après le débardage

**Assujettissement à la TVA :** oui

**Paiement :** 40 % au comptant  
 60 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.09.2026

**Caution :** 5 000 € sauf si caution permanente.

**CVO :** payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

