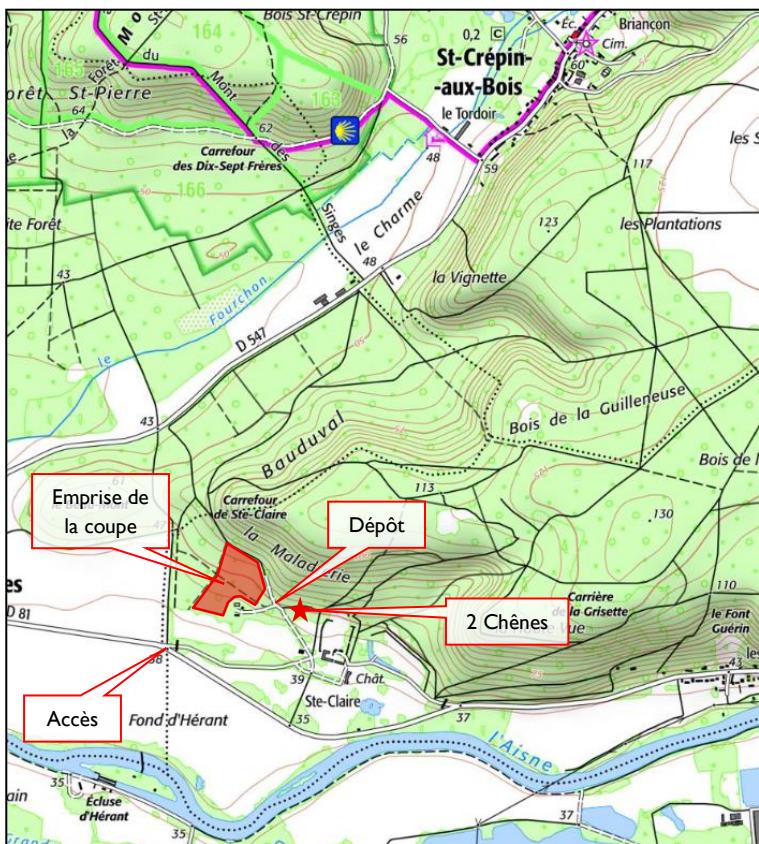




Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
GF Sainte-Claire
Certification
Non
Département
Oise (60)
Localisation
Compiègne Est
Commune
Rethondes
Lieu-dit
Domaine Sainte-Claire
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Essence principale | Châtaignier |
| Volume présumé | 107 m ³ |
| Nombre d'arbres | 44 |
| Volume moyen | 2.4 m ³ |

| | |
|-------------------------|---|
| Nature coupe | Coupe d'amélioration |
| Parcelles PSG | Ip |
| Surface | 3.5 hectares environ |
| Limites | Clôture |
| Marquage | Ronds de peinture au corps |
| Réserves | Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture |
| Visite | Se reporter au plan ci-contre |
| Estimation par | Sas CEGEB |
| Suivi de coupe | Boris Leduc (06 86 23 09 38) |
| Expert Forestier | Jean-Marc Péneau (sas CEGEB) 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60 Mel : secretariat@cegeb.com |

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 22 décembre 2025

| Lot | Essence | Diamètre mesuré à 1,3 m | | | | | | | | | | | Total | | | | |
|----------------|-------------|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|-----|------|---------------------|-------------------|
| | | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90+ | Nbre | Vol. m ³ | VU m ³ |
| | Châtaignier | | 1 | 2 | 2 | 1 | 6 | 3 | 2 | 3 | 4 | 3 | 1 | 2 | 30 | 69 | 2.3 |
| | Chêne | | | 1 | | | | | 1 | | 1 | | 1 | 1 | 5 | 16 | 3.2 |
| | Divers | | | | | 4 | | | | 1 | | 1 | 1 | 2 | 9 | 22 | 2.4 |
| Observations : | | | | | | | | | | | | | 44 | 107 | 2.4 | | |

Clauses particulières

Préambule : Propriété close, prévenir le propriétaire au 06 09 94 61 09 avant visites et interventions.

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant.

Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : voir dépôt ci-dessus

Délai d'exploitation : 15 octobre 2026

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 40 % au comptant

60 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.09.2026

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

