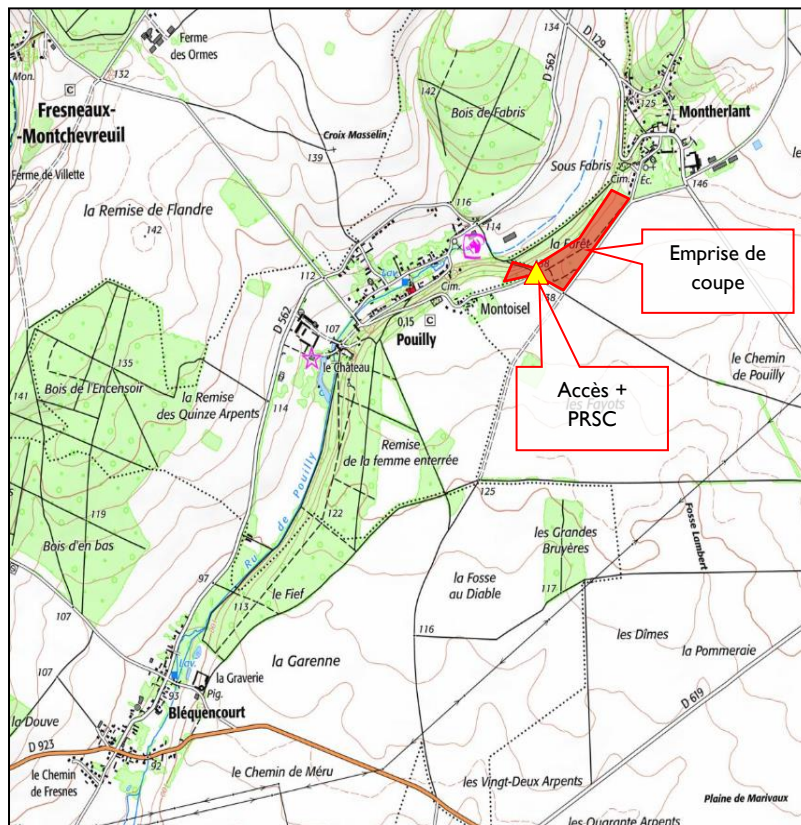


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire GF de Saily
Certification non
Département Oise (60)
Localisation 20 km au sud de Beauvais
Commune Pouilly et St Crépain Ibouvillers
Lieu-dit La Forêt
Coordonnées GPS (Degrés Décimaux) Longitude : 2.0405781883560823°
 Latitude : 49.272513861564256°
Point de Rencontre
Sécurité conseillé Voir plan ci-contre

Essence principale Frêne
Volume présumé 157 m3 + 200 stères
Nombre d'arbres 162
Volume moyen 0,96 m3

Nature coupe coupe sanitaire et sécurité
Parcelles PSG 4
Surface 7 hectares environ
Limites route/chemins/peinture
Marquage ronds ou trait de peinture au corps
Réserves tous les arbres et brins non marqués de ronds ou trait à la peinture
Visite se reporter au plan ci-contre
Estimation par Expert Forestier Sas CEGEB
 Maxime Minotte (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60350 Berneuil sur Aisne
 Mob : 06 11 96 94 38
 Mel : m.minotte@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 22 décembre 2025

Accès Google Maps : <https://maps.app.goo.gl/ND8HXn4YecnBMzP96>

	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
Frêne	17	24	34	23	16	9	8	2	2					135	130	0,96
Merisier	1	7	5	1										14	10	0,7
Chêne sain						1	1						1	3	7	2,3
Chêne déclassé					1	1								2	3	1,5
Robinier			3	2	3									8	7	0,9
Observations :	Houppiers, purges et taillis cassé/marqué ± 200 stères													162	157	0,96

Clauses particulières

Préambule :

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis cassé ou marqué font partie de la vente et sont à enlever.

Débardage : par terrain sec ou portant

Stockage : bord de parcelle. Démarche d'autorisation de chargement depuis la voirie publique à la charge de l'acquéreur.

Délai d'exploitation : 15 septembre 2027

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

Paiement : 40 % au comptant (ou 100% si demandé par l'acquéreur)
 60 % par virement avalisé au 15.06.2026

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

