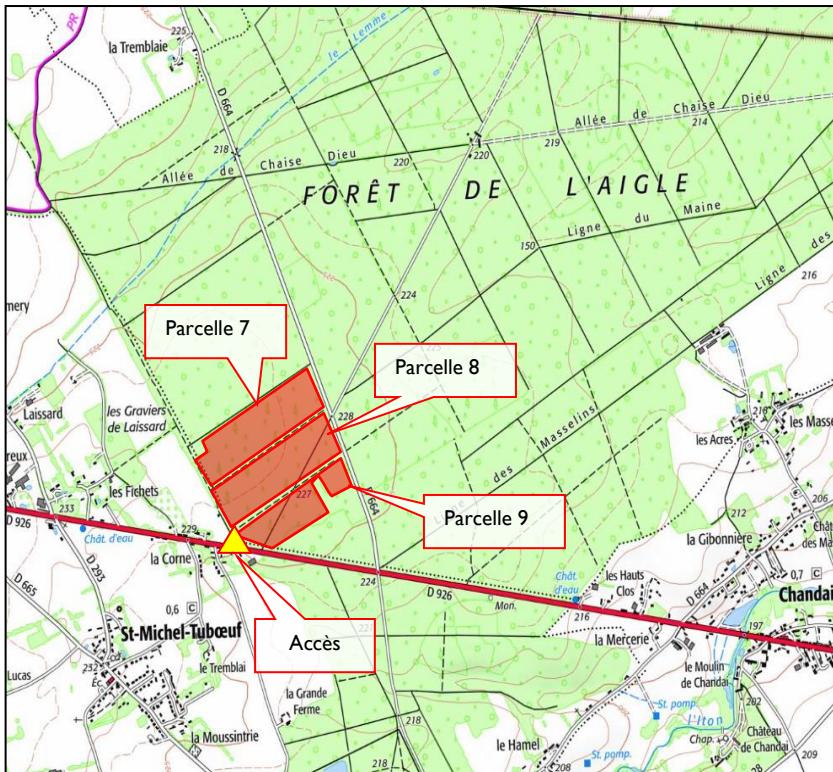


Vente Sur Pied et en Bloc



Point d'accès Google : <https://maps.app.goo.gl/aN6YWAXGLYMDwK939>

Volume commercialisable estimé pour une découpe fin bout 7cm avec le tarif Chaudé n°14

Essence	Diamètre sur écorce mesuré à 1,3 m												Total				
	≤20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80+	Nbre	Vol. m3	VU m3	
Pin laricio	1204	671	773	522	292	66	25							3 553	1 927	0,54	
Observations :	Quelques épicéas comptabilisés avec les pins														3 553	1 927	0,54

Clauses particulières

Préambule : **pas d'exploitation pendant la période de chasse**

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. **Respect des gaules et perches de chênes**. Mise en tas ou épargnillement des rémanents sur une hauteur inférieure à 1 mètre. **Impérativement utiliser les cloisonnements déjà ouverts**. Attention présence de chemins ruraux.

Débardage : par terrain sec ou portant

Stockage : bord de parcelle. Si chargement depuis les voiries publiques, demande d'autorisation à la charge de l'acquéreur

Délai d'exploitation : 15 septembre 2027

Délai d'enlèvement : 15 septembre 2027

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant (ou 100% comptant si demandé par l'acheteur)
40 % par virement avalisé au 15.06.2026
40 % par virement avalisé au 15.09.2026

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

Propriétaire
Certification

Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnés GPS
(Degrés Décimaux)

Point de Rencontre
Sécurité conseillé

Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

GF Saint-Sulpice
non

Orne (61)
Aigle
Saint-Sulpice-sur-Risle
Forêt de l'Aigle
Longitude : 0.697223°
Latitude : 48.757456°

Voir plan ci-contre

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage
Réserves
Visite
Estimation par
Expert Forestier

coupe d'amélioration
7, 8 et 9
33 hectares environ
Chemins, route, peuplements feuillus
Cerclage à la peinture orange
Tous les arbres et brins non marqués
Se reporter au plan ci-contre
Sas CEGEB
Maxime Minotte (sas CEGEB)
528 rue du Petit Hamel, 76 520 Mesnil Raoul
Mob : 06 11 96 94 38
Mel : m.minotte@cegeb.com



Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 22 décembre 2025

