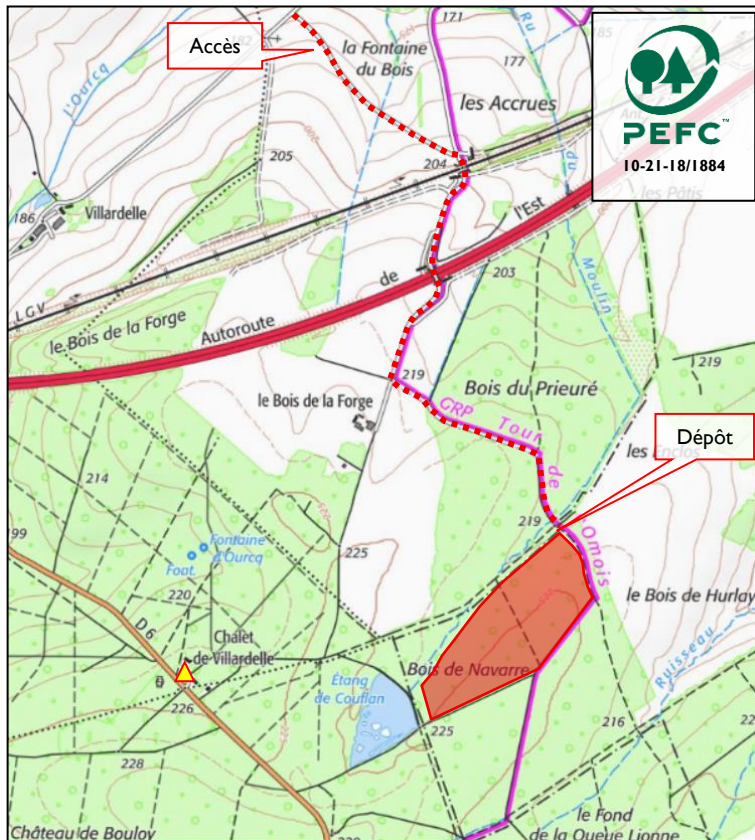


Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire
Certification
Département
Localisation
Commune
Lieu-dit
Coordonnées GPS
(Degrés Décimaux)
Point de Rencontre
Sécurité conseillé

GF de la Villardelle
 PEFC : 10-21-18/1884
 Aisne (02)
 Fère-en-Tardenois Sud
 Courmont
 La Villardelle
 Longitude : 3,599899°
 Latitude : 49,128176°
 Le Chalet de la Villardelle



Essence principale
Volume présumé
Nombre d'arbres
Volume moyen

Frêne
321 m3
210
1.5 m3

Nature coupe
Parcelles PSG
Surface
Limites
Marquage

Coupe sanitaire
 BN I et BN 2
 18 hectares environ
 Chemins/peinture
 Un flachis CGB au pied et des ronds de peinture au corps
 Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture

Réserves

Visite
Estimation par
Suivi de coupe
Expert Forestier

Se reporter au plan ci-contre
 Sas CEGEB
 Boris Leduc (06 86 23 09 38)
 Jean-Marc Péneau (sas CEGEB)
 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne
 Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60
 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB

Conditions particulières du 22 décembre 2025

Lot	Essence	Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90+	Nbre	Vol. m3	VU m3
I	Frêne		18	38	30	36	27	15	7	1		1			173	258	1.5
	Frêne sec		1	2	10	8	3	7							31	47	1.5
	Grisard														4	12	3
	Chêne														2	4	2
Observations :		Dont 2 chablis dans les frênes secs													210	321	1.5

Clauses particulières

Préambule : Pas d'exploitation entre début octobre et fin février

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : aménagement du dépôt à la charge de l'acheteur à voir avec Cegeb

Délai d'exploitation : 15 septembre 2027

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : oui

Paiement : 20 % au comptant
 40 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.06.2026
 40 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.09.2026

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur

La caution

