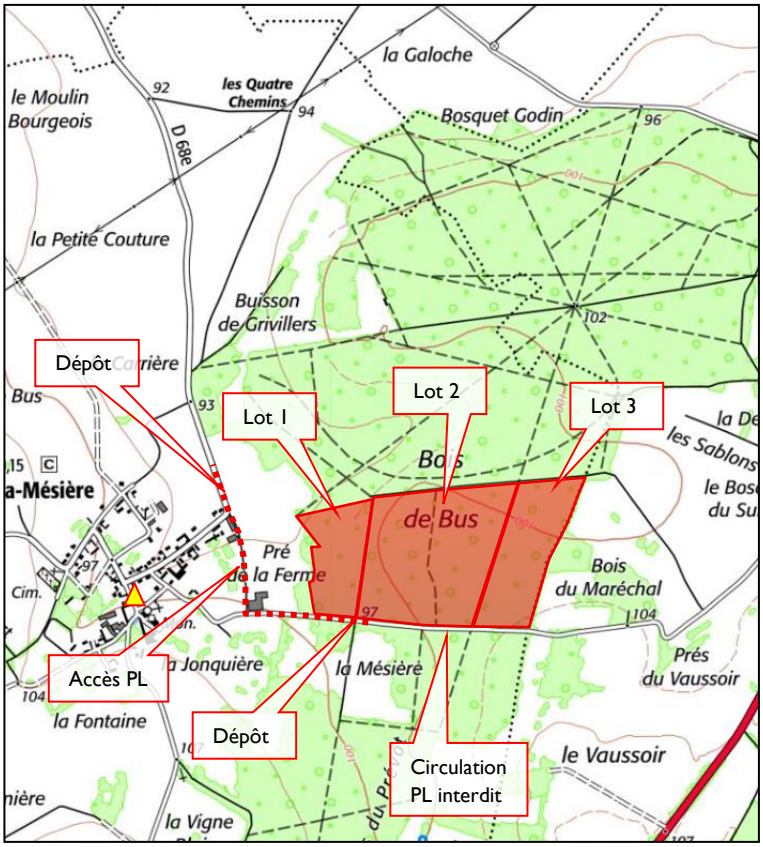
Vente du : 11 février 2026	**Feuillus**	**Article N°** : 22

Vente Sur Pied et en Bloc



Propriétaire	Charlotte d'Andigné
Certification	Non
Département	Somme (80)
Localisation	Roye sud
Commune	Bus-la-Mésière
Lieu-dit	Bois de Bus
Coordonnés GPS (Degrés Décimaux)	Longitude : 2,724267° Latitude : 49,635748°
Point de Rencontre Sécurité conseillé	Mairie de Bus-la-Mésière

Essence principale	**Chêne – Frêne – Divers**
Volume présumé	**447 m3** ***dont 240m³ de chêne et 139m³ de frêne***
Nombre d'arbres	**298**
Volume moyen	**1.5 m3**

Nature coupe	Coupe d'amélioration
Parcelles PSG	Lot 1 : 16 / Lot 2 : 14 – 15 / Lot 3 : 13
Surface	29 hectares environ
Limites	Plaines/cultures/route/peinture/mur
Marquage	Un flachis JMP ou CGB au pied et des ronds de peinture **JAUNE** au corps
Réserves	Tous les arbres et brins non marqués de ronds à la peinture
Visite	Se reporter au plan ci-contre
Estimation par	Sas CEGEB
Suivi de coupe	Boris Leduc (06 86 23 09 38)
Expert Forestier	Jean-Marc Péneau (sas CEGEB) 68 rue du Centre, 60 350 Berneuil-sur-Aisne Mob : 06 80 99 20 20 – Tél : 03 44 85 76 60 Mel : secretariat@cegeb.com

Clauses générales EFF/FNB
Conditions particulières du 22 décembre 2025

		Diamètre mesuré à 1,3 m													Total		
Lot	**Essence**	**30**	**35**	**40**	**45**	**50**	**55**	**60**	**65**	**70**	**75**	**80**	**85**	**90+**	**Nbre**	**Vol. m3**	**VU m3**
1	Frêne	1	6	12	12	14	6	4	2	2	1	1			61	87	1.4
	Chêne				1	1		2	1						5	8	1.6
	Divers		1	1	2	3	5	2							14	18	1.3
2	Chêne			13	21	28	15	13	5	1	1				97	150	1.6
	Frêne		2	10	7	11	3	3	1		1				38	52	1.4
	Divers			1	1	6	7	1	1	1					18	28	1.6
3	Chêne		2	4	8	13	6	7	6	1					47	82	1.7
	Divers		2		3	8	3	1	1						18	22	1.2
Observations :		*Lot 1 : compris 2 frênes et 2 chênes secs / Lot 2 : compris 33 chênes 47m3 et 2 frênes secs / Lot 3 : compris 10 chênes 15 m3 secs*													**298**	**447**	**1.5**

Clauses particulières

Préambule : **Pas d'exploitation les jours et veilles de chasses. Attention ancien marquage en rose, la vente concerne seulement les arbres marqués d'un rond JAUNE et martelés au pied. Prévenir Monsieur Barbier pour le débardage et stockage au 06.83.77.56.57. Prévenir Monsieur Foyard du commencement des travaux 06.03.89.28.64**

Exploitation : tirage des arbres de bordure et de ceux le nécessitant. Recépage soigné du sous-étage et des places d'abattage. Respect des zones de régénération. Houppiers, purges et taillis restent à la disposition du vendeur, diamètre fin bout de 20 cm (pour les arbres de diamètre < 40cm) et 30 cm fin bout pour les autres catégories de diamètre.

Débardage : par terrain sec ou portant.

Stockage : en bordure de route et sur dépôt aménagé entre lot 1 et 2. Indemnité à charge de l'acheteur.

Délai d'exploitation : 15 septembre 2026

Délai d'enlèvement : 3 mois après le débardage

Assujettissement à la TVA : non

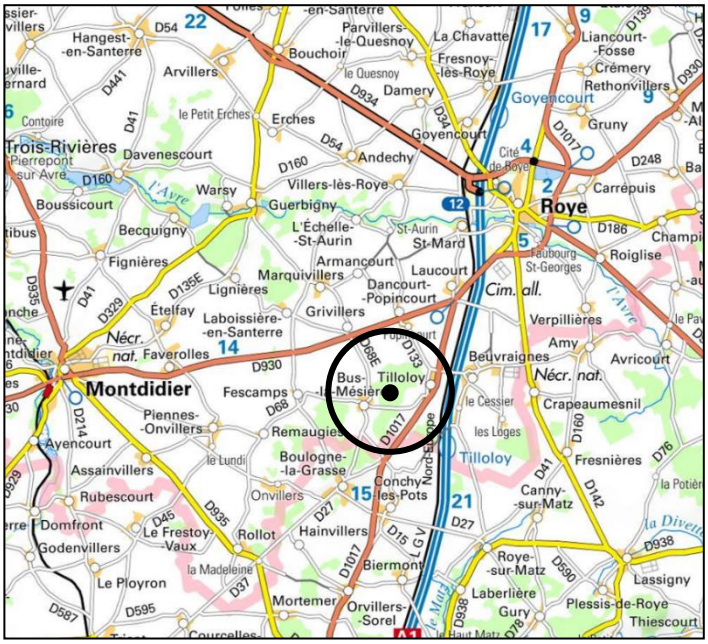
Paiement : 20 % au comptant
40 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.06.2026
40 % par Billet à Ordre ou virement avalisé au 15.09.2026

Caution : 5 000 € sauf si caution permanente.

CVO : payée par l'acheteur pour le compte du vendeur.

« la remise d'une offre suppose l'acceptation des clauses générales et particulières »

L'acquéreur La caution



Extraits carte IGN – Autorisation n°60-14015– Reproduction interdite